

GK.6840.4.2024

OGŁOSZENIE

Zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), niniejszym informuję, że na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Sejnach przy ulicy 1 Maja 1, 16-500 Sejny, wywieszony zostanie na okres 21 dni, od dnia 19.08.2024 r. do 09.09.2024 r. włącznie, Wykaz NR 9/2024 z dnia 13 sierpnia 2024 roku nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Sejneńskiego przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany, stanowiący załącznik do Uchwały Nr 22/2024 r. Zarządu Powiatu Sejneńskiego z dnia 13 sierpnia 2024 r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości do zbycia w drodze zamiany oraz sporządzenia wykazu nieruchomości.

Przedmiotem zbycia jest nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w obrębie Nr 0001 Miasto Sejny, gm. m. Sejny, jednostce ewidencyjnej 200901_1 Miasto Sejny, pow. sejneńskim, oznaczona jako działki nr 92/1 o pow. 0,0010 ha oraz nr 92/2 o pow. 0,0016 ha, dla której w Sądzie Rejonowym w Augustowie VIII Zamiejscowym Wydziale Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sejnach prowadzona jest księga wieczysta Kw. Nr SU1N/00007629/3.

Wszelkie dodatkowe informacje w sprawie można otrzymać w Wydziale Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Sejnach, ul. 1 Maja 1, 16-500 Sejny, tel. nr: 875173910, 875173918, fax. 875162013, (www.powiat.sejny.pl i bip.st.sejny.wrotapodlasia.pl), e-mail: biuro@powiat.sejny.pl.

STAROSTA


mgr inż. Maciej Tomasz Plesiewicz

GK.6840.4.2024

WYKAZ NR 9/2024

nieruchomości Powiatu Sejneńskiego przeznaczonej do zbycia w drodze zamiany

Lp.	Nr ewidencyjny działki	Powierzchnia w ha	Numer księgi wieczystej	Położenie	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego	Forma zbycia	Wartość nieruchomości
1	92/1 92/2	0,0010 ha 0,0016 ha (0,0026 ha)	Kw. Nr SU1N/0000 7629/3	Obręb Nr 0001, Miasto Sejny, gm. Sejny Miasto, jednostka ewidencyjna 200901_1, Sejny Miasto, pow. sejneński, woj. podlaskie	Nieruchomość gruntowa niezabudowana o pow. łącznej 0,0026 ha, stanowi część nieużytkowanego pasa drogowego drogi powiatowej Nr 1164B Sejny (ul. Wileńska) - Bubele - Krasnowo – Sankury. Położona w mieście Sejny w otoczeniu zwartej zabudowy mieszkaniowej.	Zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Sejny, zatwierdzonym uchwałą Nr III/10/06 Rady Miasta Sejny z dnia 28 grudnia 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z dnia 9 lutego 2007 r. Nr 37, poz. 306), działki znajdują się na terenie oznaczonym symbolem 12.1KZ: „Teren komunikacji samochodowej”. Działka nr 92/2 dodatkowo znajduje się w strefie częściowej ochrony konserwatorskiej „B” oraz częściowo w granicy strefy ochronnej wokół rzek i jezior. Działki znajdują się w granicach obszaru zdegradowanego i rewitalizacji.	Zamiana	1 670,00 zł (zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2024 r., poz. 361).

Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przysługuje osobom, które spełniają warunki określone w art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami i złożą stosowne wnioski w terminie 6 tygodni od daty wywieszenia wykazu.

STAROSTA



mgr inż. Maciej Tomasz Plesiewicz